

**ÓRADÍJAS ÉPÍTÉSZETI SZOLGÁLTATÁSOK  
AJÁNLOTT TEVÉKENYSÉGSZORZÓI ÉS DÍJAI  
2022**

Az itt meghatározott óradíj átalánydíjnak minősül, ennek megfelelően teljes mértékben tartalmazza az építészeti szolgáltatással kapcsolatban és azzal összefüggésben felmerült valamennyi költséget, többek között a munkahelyi ügyviteli és rezsi költségeket, bérköltségeket a járulékokkal, banki és adó jellegű költségeket, bérleti díjakat, kommunikációs költségeket, közlekedés költségeit, képzési és szakmai érdekképviseleti költségeket, marketing költségeket, amortizációt, valamint az elkészített építészeti alkotás egyszeri felhasználásának díját.  
(építészeti, belsőépítészeti, táj- és kertépítészeti, és településtervezési szolgáltatások)

(1. kategória) **KIEMELT, VEZETŐ ÉPÍTÉSZI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **12-16**

Jogszába által előírt személyes jelenlét, okiratszerkesztés, bírálói, választott bírói tevékenység, adatbázison alapuló tanácsadás.  
Szakirányú felsőfokú végzettség, vezető tervezői cím.

**40 908 Ft/mérnökóra** egyéni megállapodás alapján, ajánlott minimum **327 264 Ft/mérnöknap**

(2. kategória) **IRÁNYÍTÓ, ÉPÍTÉSZ "VEZETŐ TERVEZŐ", SZAKÉRTŐI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **10**

Különleges szaktudást és szakmai tapasztalatot igénylő, különleges és felelősségteljes tervezési folyamat elvi irányítása, belsőépítészeti tervezés, tanácsadás, képviselet, számítástechnikai rendszerszervezés, felelős tervezői, illetve szakértői tevékenység.  
Szakirányú felsőfokú végzettség, vezető tervezői cím, szakértői jogosultság, idegen nyelv legalább középfokú ismerete.

**34 091 Ft/mérnökóra** **272 727 Ft/mérnöknap**

(3. kategória) **ÖNÁLLÓ ÉPÍTÉSZ TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **8**

Széleskörű szaktudást, szakmai és irányító tapasztalatot igénylő, felelősségteljes alkotói tevékenység, a tervezési folyamat irányítása, különleges szaktudást igénylő részletek megoldása.

Felelős tervezői tevékenység, számítógépes látványkészítési tevékenység. Felelős műszaki vezetői, beruházás-lebonyolítói tevékenység.  
Szakirányú felsőfokú végzettség, tervezői jogosultság, idegen nyelv tárgyalóképes használata.

**27 273 Ft/mérnökóra** **218 182 Ft/mérnöknap**

(4. kategória) **BEOSZTOTT ÉPÍTÉSZI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **6**

Felelősségteljes alkotói tevékenység, a tervezési folyamat irányítása, széleskörű szaktudást igénylő részletek megoldása.  
Felelős tervezői, tervezői művezetési, műszaki ellenőri és felmérési tevékenység. CAD munkahelyen számítógépes adatfeldolgozó tevékenység.  
Szakirányú felsőfokú végzettség, tervezői jogosultság, számítógépes építészeti alkalmazás ismerete.

**20 455 Ft/mérnökóra** **163 636 Ft/mérnöknap**

(5. kategória) **ÉPÍTÉSZ GYAKORNOKI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **4**

Irányítás alapján végzett felelősségteljes tevékenység, általános szaktudást igénylő részfeladatok önálló megoldása.

Beosztott tervező, költségvetés készítő, árelemző, számlaellenőr.  
Szakirányú felsőfokú végzettség, számítógépes építészeti alkalmazás ismerete.

**13 636 Ft/mérnökóra** **109 091 Ft/mérnöknap**

(6. kategória) **SZERKESZTŐI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **3**

Irányítás alapján végzett műszaki vagy irodai tevékenység, szaktudást igénylő szokványos, ismétlődő részfeladatok megoldása.

Mérnökgyakornok, technikus, konstruktőr, árazatlan költségvetés kiíró, számítógépes adatfeldolgozó, titkárnői tevékenység.  
Középfokú vagy szakirányú felsőfokú végzettség.

**10 227 Ft/mérnökóra** **81 818 Ft/mérnöknap**

Megjegyzés: *A kiszámított értékek a tv. által meghatározott minimálbér figyelembevételével január 1-től érvényesek:* **200 000 Ft/hó minimálbér**  
*A Díjszabásban található ajánlott díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak.*