

A MÉK 2024. évi költségvetése
Elfogadva a 10/2023. (11.17.) sz. MÉK Kgy. határozattal

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2023	Módosítás 2023	Terv 2024
BEVÉTELEK			
Területi kamarák befizetései			
Tagdíj-részesedés - tagdíj = 95.000 Ft/év	125 200	123 300	144 444
Nyilvántartási díj és önkéntes szolgáltatási díj részesedés	19 800	19 800	20 000
	145 000	143 100	164 444
Eljárási, igazgatási szolgáltatási díj			
Etikai eljárási költségtérítés (díj)	1 000	1 000	1 000
Jogosultsági vizsgadíj	18 000	15 000	15 000
Továbbképzési elbírálási díj	4 000	4 000	6 000
	23 000	20 000	22 000
Bírság, regisztrációs és adminisztrációs díj			
Etikai-fegyelmi pénzbírság	500	500	1 000
	500	500	1 000
Szolgáltatási díj			
Kamarai szolgáltatások díj	0	0	0
Címadományozási díj	0	0	0
	0	0	0
Egyéb bevételek			
Továbbképzés lebonyolítás	22 800	18 000	20 000
Online továbbképzés	4 000	6 000	6 000
MÉK Kft. Gazdálkodásából származó bevétel	0	0	0
Pályázat NKA ACE tagdíj	2 000	2 400	3 000
Egyéb bevétel (rendezvény, reklám)	4 000	6 000	6 000
Kamatbevétel	200	200	200
	33 000	32 600	35 200
Tartalékok			
Tartalékalap + előző évi maradvány	145 000	163 872	156 212
Szakmai támogatási alap maradvány 2022 évről	17 200	20 685	6 000
	162 200	184 557	162 212
Összes bevétel	363 700	380 757	384 856
Egyéb pályázati és támogatási bevételek			
Állami költségvetési támogatás (Lechner 90/2020)	0	20 000	0
NKA (Reimholcz könyv, Év tájékoztató) támogatás	0	0	0
	0	0	0
Összes tervezett bevétel	363 700	400 757	384 856

A MÉK 2024. évi költségvetése
Elfogadva a 10/2023. (11.17.) sz. MÉK Kgy. határozattal

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2023	Módosítás 2023	Terv 2024
KIADÁSOK			
Személyi kifizetések			
Elnök és elnökség tiszteletdíj	20 400	20 400	20 400
Elnök és elnökség közteher	1 600	1 600	1 600
Választott bizottságok tiszteletdíj	12 000	12 000	12 000
Választott bizottságok közteher	700	700	700
Tagozati elnökök tiszteletdíj	6 000	6 000	6 000
Tagozati elnökök közteher	350	450	450
Főtitkár és titkársági dolgozók bérköltségei	51 130	55 630	61 193
Főtitkár és titkársági dolgozók közteher	7 100	8 450	9 295
Főtitkár és titkársági dolgozók egyéb juttatás	3 200	3 200	3 520
	102 480	108 430	115 158
MÉK alapeladatok költségei			
Szakértői testületek			
Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértő testület (***)	7 600	8 000	8 000
Továbbképzési szakértő testület (**)	800	1 500	1 500
	8 400	9 500	9 500
Tagozatok egyéb költségek			
Belsőépítészeti tagozat	260	260	260
Műemlékvédelmi tagozat	260	260	260
Táj- és Kertépítészeti tagozat	260	260	260
Terület- és Településrendezési tagozat	260	260	260
Tűzvédelmi tagozat	160	160	160
	1 200	1 200	1 200
Alapeladatok egyéb költségek			
Kamarai kiadványok	8 000	12 000	12 000
Jogi képviselet	4 400	4 400	4 400
Szakértői díjak	250	250	250
Egyéb megbízások	200	200	200
	12 850	16 850	16 850
Dologi kiadások			
Titkárság költségei			
Építészek háza üzemeltetési hozzájárulás (irodai elhelyezés)	5 040	5 040	4 200
Könyvelés, könyvvizsgáló	1 610	1 800	1 800
Rendszergazda (számítástechnikai), szerverüzemeltetés	2 240	2 600	2 600
E ügyintézés üzemeltetés	7 680	7 680	7 680
Bankköltség	1 000	1 200	1 200
	17 570	18 320	17 480
Egyéb dologi kiadások			
Anyagköltség	1 440	2 000	2 000
Posta	600	1 000	1 000
Telefon, internet	1 200	1 200	1 200
Sokszorosítás	600	600	600
Reprezentáció	1 920	3 000	3 000
Utazási költség	3 240	3 240	3 200
Rendezvények	2 880	5 000	6 000
Karbantartás	400	800	800
Hatósági, bírósági díjak, biztosítás + egyéb	300	300	300
	12 580	17 140	18 100
Beruházások			
Gép és eszköz beruházás + értékcsökkenés	2 000	4 000	4 000
Szoftverfejlesztés és beruházás	1 200	1 200	1 200
	3 200	5 200	5 200

A MÉK 2024. évi költségvetése
Elfogadva a 10/2023. (11.17.) sz. MÉK Kgy. határozattal

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2023	Módosítás 2023	Terv 2024
KIADÁSOK			
Szakmai feladatok (*)			
Tananyagírási jogosultsági vizsgához (***)	1 200	1 200	1 200
Tananyagírási továbbképzéshez (**)	600	600	800
Továbbképzés oktatás költsége	7 200	10 000	12 000
Honlap korszerűsítés	1 000	1 000	1 000
Nemzetközi szervezetek és egyéb tagdíj (ACE) (*)	2 400	3 600	3 600
Nemzetközi kapcsolatok	2 620	2 620	2 620
Jogszabály figyelés	1 600	1 600	0
Szabvány figyelés	1 000	1 000	1 000
Közbeszerzés figyelés	500	500	500
Építészeti kiállítások	1 000	1 000	1 636
Építészeti díjak	4 000	4 000	4 000
Szakmai szakértések	600	600	800
Egyéb szakmai munka (alapfeladatok)	4 000	4 000	4 000
	27 720	31 720	33 156
Adók:			
Áfa	3 600	3 600	3 600
Ekho	500	500	500
Természetbeni Szja	800	800	800
Iparűzési	400	400	400
Egyéb közteher	200	200	200
	5 500	5 500	5 500
Egyéb tartalékalap	120 000	131 212	131 212
Működési tartalékalap	25 000	25 000	25 000
Céltartalék támogatási alap			
Céltartalék beruházás			
Tartalékalap	145 000	156 212	156 212
Költségek összesen	336 500	370 072	378 356
Egyéb szakmai és nem szakmai feladatok			
Támogatás visszafizetése	0	0	0
Egyéb szakmai munkák, 2022 Szakmai támogatási alap	27 200	20 685	6 500
Támogatás Ukrajnának			
MÉK Kft. Támogatás		10 000	0
	27 200	30 685	6 500
Teljes tervezett költségek	363 700	400 757	384 856

Tartalékalap képzés számítás			
Személyi kifizetések	102 480	108 430	115 158
Titkárság dologi költségek	17 570	18 320	17 480
Egyéb dologi kiadások	12 580	17 140	18 100
Összesen:	132 630	143 890	150 738
Alapszabály szerinti minimum tartalékalap (15%)	19 875	21 583	22 610
Tényérték	25 000	25 000	25 000
* támogatás mértékétől függően			
** továbbkép. elbírálási díj bevétel változásával változhat			
*** vizsgadíj bevétellel arányosan változhat			

A MÉK 2024. évi költségvetése
Elfogadva a 10/2023. (11.17.) sz. MÉK Kgy. határozattal

MÉK KÖLTSÉGVETÉS		Elfogadott 2023	Módosítás 2023	Terv 2024
Tisztségviselők és bizottságok				
I. sz. melléklet				
Elnökségi tiszteletdíjak				
Elnök	12x750	9 000	9 000	9 000
Aelnökök	12x150x3	5 400	5 400	5 400
Elnökség	12x100x5	6 000	6 000	6 000
		20 400	20 400	20 400
Bizottsági tiszteletdíjak				
Felügyelő Bizottság				
Elnök	12x100	1 200	1 200	1 200
Tagok	12x50x4	2 400	2 400	2 400
		3 600	3 600	3 600
Etikai-fegyelmi Bizottság				
Elnök	12x100	1 200	1 200	1 200
Tagok	12x50x12	7 200	7 200	7 200
		8 400	8 400	8 400
Tiszteletdíj összesen		32 400	32 400	32 400
Tiszteletdíj járulékok		2 300	2 300	2 300
Tagozatvezetők tiszteletdíjai				
Belsőépítészeti tagozat	12x100	1 200	1 200	1 200
Műemlékvédelmi tagozat	12x100	1 200	1 200	1 200
Táj- és Kertépítészeti tagozat	12x100	1 200	1 200	1 200
Terület- és Településrendezési tagozat	12x100	1 200	1 200	1 200
Tűzvédelmi tagozat	12x100	1 200	1 200	1 200
Tiszteletdíj összesen		6 000	6 000	6 000
Tiszteletdíj járulék		350	450	450

A MÉK 2024. évi költségvetése
Elfogadva a 10/2023. (11.17.) sz. MÉK Kgy. határozattal

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2023	Módosítás 2023	Terv 2024
TITKÁRSÁGI SZEMÉLYI KIFIZETÉSEK			
II. SZ. MELLÉKLET			
Bruttó bérek			
Főtitkár	9 000	10 800	11 880
Ügyintézők	38 230	40 930	45 023
Évvégi jutalomkeret	3 900	3 900	4 290
	51 130	55 630	61 193
Béren kívüli juttatás			
Főtitkár	560	560	616
Ügyintézők	2 640	2 640	2 904
Összes juttatás	3 200	3 200	3 520
Összes közteher és járulék	7 100	8 450	9 295
Összes költség	61 430	67 280	74 008

A MÉK 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI TERVE

A MÉK novemberi Küldöttgyűlésére előterjesztett 2024. évi költségvetési terv, - ahogy minden évben, - az elmúlt évek tapasztalati értékei alapján készült. Már évek óta terjeszti elő a MÉK a költségvetését úgy, hogy az előző évi adatok még nem állnak teljesen rendelkezésére, így több érték az előző évek alapján csak becsült.

Természetesen, ha az idei évi végleges adatok ismerete szükségessé teszi, a tavaszi küldöttgyűlésen, vagy akár a 2024. év folyamán bármikor a költségvetés módosítása a Küldöttgyűlésnek előterjesztésre kerül.

A 2024. évi végleges taglétszám is becsült, az előző évi adatok alapján kalkuláltunk, végleges szám a Területi Kamarák 2024. február 15-i adatai alapján alakul ki.

A létszámadatok igen nagy mértékben módosíthatja, ha a készülő Építészeti törvény a jelen tervezet szerint jóváhagyásra kerül, és hatályba is lép a jövő év folyamán. A jogszabályi változás miatt jelentősen megnövekedik a kamarai tagság, hiszen a jelenleg csak névjegyzéken szereplő energetikai tanúsítók, műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők is kamarai taggá válnak, valamint a főépítészek kamarai tagsága is előirányzott.

Még nincsenek megkötött támogatási és pályázati szerződések, ezért a költségvetés 2024-re támogatásokkal nem számol. Bár ígérek már elhangoztak, de nem valószínű, hogy a jelen helyzetben az országos költségvetésnek a kamarák támogatása az első helyeken áll. Az egyébként is alapelv minden költségvetés tervezésénél, hogy a MÉK és a területi kamarák költségvetésének támogatások nélkül is működni kell!

TERVEZETT BEVÉTELEK

Területi kamarák befizetései, tagdíjrészesedés

A MÉK Alapszabálya szerint a MÉK Küldöttgyűlése a költségvetéssel összefüggésben, a tárgyévet megelőzően határozza meg a következő év tagdíját.

A tagdíj tervezhetősége érdekében egy óriási előrelépés történt. A MÉK elnöksége kidolgozta a tagdíj számításának az elvét, a szabályát, melyet a Területi Elnökök Testülete is szinte egyhangúlag támogatott. A MÉK elnökének előterjesztésére a tavaszi Küldöttgyűlés a tagdíj indexálásának szabályát tartalmazó határozattervezetet nagy többséggel elfogadta. A Küldöttgyűlés 9/2023 (05.12.) határozata:

1. A Küldöttgyűlés egyetért azzal, hogy a tagdíj mértékének a megállapítása a garantált bérminimum meghatározott százalékában történjen.
2. A számítás szempontjából a bázisév 2023. Az arány meghatározásához a 2023. évi tagdíj és a 2022. évi garantált bérminimum mértékét veszi alapul, azaz a 83.000Ft tagdíj a 260.000 Ft garantált bérminimum 31,92%-a.
3. A tagdíj indexálás szabálya a 2024. tagdíjtól kezdődően: a tárgyi év tagdíjának a mértéke az előző évi garantált bérminimum 32 %-a ezer forintra kerekítve.
4. A jelen határozat 2023. szeptember 1. napján lép hatályba.

A határozatnak megfelelően a jelen költségvetés tervezetben előterjesztett 2024. évi tagdíj mértéke:

95.000 forint/év

Indokolás: A 2023. évre megállapított, jogszabályba foglalt garantált bérminimum 296.400 forint. Ennek 32 %-a 94.848 forint, ezer forintra kerekítve tehát 95.000 forint.

A MÉK Alapszabálya szerint a Területi Elnökök Testületének (TET) minden jelentősebb, a kamarát érintő kérdésben, így a költségvetésben és az éves tagdíj összegének megállapításában előzetes véleményezési joga van. A területi elnökök véleményét kikérni és figyelembe venni azért is elengedhetetlen, mert a területi kamarák gazdálkodását – a MÉK gazdálkodásánál sokkal lényegesebben - meghatározza az éves tagdíj összege.

Mint minden évben a Területi Elnökök Testületének ülése megtárgyalta a küldöttgyűlési határozat alapján kiszámított 2024. évre tervezett tagdíj összegét. Korábban minden évben tapasztalható volt, hogy a területi kamarák között a tagdíj kérdésében, - mivel érdemben meghatározza egy területi kamara működő képességét, a szakmai feladatokra fordítható energiákat, - jelentősek voltak a nézeteltérések. Ez érthető, mivel a területi kamarák mérete, létszáma nem összemérhető. A tagdíjnak viszont minden területi kamara működésének költségeit biztosítani kell.

Hála a tavasszal hozott küldöttgyűlési határozatnak, a területi kamarák elnökeinek véleménye teljesen egyhangú volt, támogatták a számítási elv szerint a 2024. évre meghatározott és előterjesztett tagdíj mértékét. Az így kiszámított tagdíj mértéke nem tekinthető relatív tagdíjemelésnek, csak a tagdíj szinten tartásának.

A MÉK csak néhány tételben tervez bevétel emelkedést a 2023. évhez képest:

- A továbbképzési elbírálási díjban, mivel megnövekedett a továbbképzések száma.
- Az etikai fegyelmi eljárások pénzbírsága.
- Továbbképzések lebonyolítása

A 2023. évről áthozott tartalékalap pontos összege most, október közepén még nem ismert, ezért, mint minden évben, a jóváhagyott 2023. évi költségvetésben tervezett tartalékalap összeggel számol a 2024. évi költségvetés. A szakmai támogatási alap maradványösszege már nagyságrendileg tervezhető, mivel a pályázatok értékelése már lezárult, viszont még nem teljesült minden pályázott program lebonyolítása, így a kifizetése sem.

A korábbi években a Miniszterelnökség részéről érkező támogatással, mivel még ígéretnek sincsenek, nem lehet számolni. Ahogy korábban írtam, nem csak a MÉK, hanem a területi kamarák működése a támogatási összegek nélkül is biztosítható a 2024. évben.

Tagdíjrészesedés

A tagdíj részesedésből származó bevétel előzetes kalkuláció a jelenlegi taglétszám alapján, a végleges összeg a 2024. február 15-i taglétszám függvénye.

Eljárási, igazgatási szolgáltatási díj

Az etikai-fegyelmi eljárás díjára – az előző év tapasztalata alapján – azonos összeg került kalkulálásra.

A jogosultsági vizsga és beszámoló díját évek óta jogszabály szabályozza. 2024. évben a vizsgázók számában emelkedés nem várható.

A továbbképzési elbírálási díjból bevétel növekedés várható.

Bírság, regisztrációs és adminisztrációs díj

A MÉK-nek bevétele csak az etikai-fegyelmi eljárások másodfokon kiszabott bírságából jelentkezik. Az első fokon kiszabott bírság az eljáró területi kamarát illeti. A másodfokon kiszabott bírság, ha megegyezik az elsőfokú bírsággal, az szintén a területi kamaráé, ha a bírság magasabb, akkor csak a különbözet a MÉK bevétele. A bírságok összegét teljes mértékben a MÉK az Etikai-fegyelmi Bizottság működtetésére fordítja.

Szolgáltatási díj

Egyéb szolgáltatási díjakból történő bevételek jellemzően a területi kamaráknál jelentkeznek. Így ebből bevételt 2024. évre sem kalkuláltunk

Egyéb bevételek

A jogi (korábbi nevén kötelező) továbbképzés intézése, szervezése, lebonyolítása – jogszabályi rendelkezés szerint – a MÉK joga és kötelezettsége.

2015. óta a MÉK önállóanszervezi és bonyolítja ezeket. A továbbképzéshez szükséges tananyagot és – a minisztérium által jóváhagyott - oktatókat a MÉK biztosítja. Ennek megfelelően a részvételi díjból részesedik, bevétele keletkezik, természetesen ezt a bevételt költségek terhelik (adminisztráció, tananyagírás, tananyag aktualizálás, oktatók tiszteletdíjai). A 2023. évi időarányos bevételeket figyelembe véve tervezi a MÉK a továbbképzésből a 2024. évi bevételeit.

Az online kötelező továbbképzés lebonyolítására a MÉK kizárólagos szerződést kötött az Építész Továbbképző Kft.-vel. A MÉK biztosítja a tananyagot, valamint az adminisztráció és a nyilvántartás ügyintézésének egy részét, ezért a bevételből részesedik költségtérítés címén.

Az NKA eddig minden évben biztosította az ACE tagdíjat.

A MÉK egyéb vállalkozásokat továbbra is kíván folytatni. Kötelező továbbképzéseken kívül szakmai továbbképzéseket is önállóan szervez. A MÉK által szervezett szakmai továbbképzések egyre népszerűbbek a tagság körében, hiszen végre olyan témákban folynak előadások, amik a tagság számára rendkívül fontosak.

Tartalékalap

A 2023. évről áthozott tartalék és maradvány természetesen még nem ismert. A 2024. évi terv ennek megfelelően csak a tervezett értéket tudja tartalmazni, a végleges tényérték ettől eltérő is lehet. A 2023. évről áthozott tartalék megegyezik az idei évre tervezett tartalékalappal, így ez a 2024. évi költségvetést nem rontja és nem javítja.

Egyéb, elkülönített bevételek (pályázatok, támogatások)

2024. évre a MÉK költségvetése állami támogatással nem számol.

A MÉK működését biztosítani kell az állami támogatások teljes elmaradása esetén is. Ennek megfelelően a költségvetés ezen bevétellel nem számol.

TERVEZETT KIADÁSOK

A kiadási tételek is az elmúlt évek tapasztalatai alapján lettek meghatározva.

Személyi kifizetések

A MÉK tisztségviselőinek, bizottsági tagjainak tiszteletdíjai nem változnak, az előző évivel megegyeznek.

A titkársági bérköltségek rendezése, - az országban lévő jelentős infláció miatt szükséges, - az előző évihez képest (ami a járulékokat is tartalmazza) 10 %-al növekszik.

MÉK alapfeladatok költségei

Szakértő testületek

A Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértői testület és a Továbbképzési szakértői testület szakértői díjkerete hasonló az előző évivel. Mivel a szakértői testületek tevékenységének mennyisége változhat, függ a vizsgázók és a továbbképzésre jelentkezők számától, ésszerű a kifizetéseket az elvégzett munkához kötni. Ennek megfelelően a Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértői testület tervezett költségkerete a vizsgadíj tervezett bevételének változásával arányosan változhat, ehhez hasonlóan a Továbbképzési szakértői testület tervezett költségkerete a továbbképzési elbírálási díj tervezett bevételének változásával arányosan változhat.

Tagozatok egyéb költségei

A togozatok költségkeretének növelése 2024. évre nem tervezett. Első ránézésre ezek a keretek nagyon alacsonynak tűnnek, de ezen a keret csak a togozatok dologi kiadásának fedezésére szolgál. A togozatok szakmai munkáinak, rendezvényeinek, könyvkiadásainak stb, díjainak fedezetét a MÉK a Szakmai feladatok költségcsoportból fedezi.

Hasonlóan a togozatvezetők tiszteletdíjait és ezek közterheit a személyi kifizetések költségcsoport tartalmazza.

A személyi kifizetések összege nem emelkedett.

Alapfeladatok egyéb költségek

A kamarai kiadványok költségkerete nem csak az Építész Közlöny, az Évkönyv szerkesztési és kiadási költségeit tartalmazta, hanem minden egyéb kiadványok költségét is tartalmazta. 2024. évben a MÉK folytatni kívánja a Magyar Építészet 10-20 nagyszerű és kiváló minőségű kötetével megkezdett sorozat folytatását. Most visszamegyünk 10 évet, és a Magyar Építészet 00-10 gyűjteményes művet kívánjuk kiadni a 2024. év folyamán, mely az évszázad első évtizedének legrangosabb 400-500 magyar építészeti alkotását fogja tartalmazni.

A kamara és togozataik feladatuk ellátása érdekében (jogszabály véleményezés, szakmai kiadványok véleményezése) szakértőket kér fel.

Dologi kiadások

Titkársági kiadások

Építészek Háza üzemeltetéséhez történő hozzájárulás a tervezettel ellentétben 2023. évben nem változott.

2014. évben a MÉK - a jogszabályi kötelezettségének megfelelően – elkészítette, üzembe helyezte az un. E-ügyintézési rendszert. A rendszer üzemeltetése a továbbiakban folyamatos feladat és költség. Az üzemeltetésre a MÉK már a rendszer fejlesztésekor szerződéseket kötött. A költség tartalmazza a teljes rendszer üzemeltetését (havi díj), azaz a tagnyilvántartó és iktató szoftverek karbantartását, telefonos és távélérése felhasználói támogatást, vonatkozó szerver számítógép kezelését, szoftver jellegű hibák elhárítását, valamint a MEKON 5.0 és a MÉK BackUp szerverek üzemeltetését, szerver hosting szolgáltatásokat, elektronikus aláírás bélyegek költségeit. 2024. évben ennek emelése nem tervezett.

Egyéb dologi kiadások

A MÉK nagyon racionális gazdálkodásának eredményeként az egyéb költségeket 2024. évben az előző évekhez képest csak a rendezvények költségét keretét tervezzük emelni.

A reprezentációs költség a legszükségesebb minimum.

Az utazási költség már a 2023. évben magasabb lett, mint az előző évben, mivel lényegesen több a nem fővárosi területekről közreműködő tisztségviselő és bizottsági tag. Ennek a költségén 2024. évben sem lehet megtakarítani.

A rendezvények költségkerete a Küldöttgyűlés, a TET és egyéb rendezvények költségeit tartalmazza. Jelentősen megemelkedtek a terembérelti díjak, így szükséges a költségkeret emelése.

Beruházások

Minden évben szükséges legalább egy számítógépes munkahely hardverének cseréje. Korszerűsítést kell végrehajtani – a tároló helyek növelése érdekében – a titkárság berendezésén.

A szoftverek frissítése, fejlesztése bizonyos területeken (honlap, továbbképzés, ügyintézés, számlázás) elengedhetetlen. Ezen a költség soron szerel a MÉK által lízingelt gépkocsi lízingdíja is. Itt költségkeret remélhetőleg változatlan maradhat.

Szakmai feladatok

A MÉK legfontosabb feladatai, ezzel szolgálja leginkább a tagságot, segíti a szakmagyakorlást. Amíg más kiadási területen az elv a takarékoság, addig a szakmai munkára minden lehetséges anyagi eszközt meg kell szerezni, rá kell fordítani. 2024. évben is jelentősen összeg fordítódik a szakmai munkára.

A szakmai munka fontos része a jogosultsági vizsga, a beszámoló és a továbbképzés tananyagainak elkészítése, továbbfejlesztése, naprakészen való tartása. A tervezett költségkeret előirányzat, függ a jogszabályok változásától, valamint a továbbképzés és vizsgáztatásból származó árbevételről. Információink szerint a 2024. évre jelentős jogszabályi változások várhatók.

A jogi (korábbi nevén kötelező) tantermi továbbképzések lebonyolítását a MÉK végzi. A tervezett költségkeret az előadások szervezésének költségeit, az oktatók honoráriumát tartalmazza.

A MÉK, a tagság és a szakma fontos érdeke a nemzetközi építész szervezetekben való részvétel, a közös munka, a nemzetközi konferenciákon való jelenlét. A Honlapon és a Közlönyben rendszeresen ismertetésre kerül ennek eredménye, tanulsága.

A honlap arculati és tartalmi frissítése folyamatosan aktuális, minden évben történik fejlesztés.

A MÉK fontos szakmai feladata a tagság tájékoztatása a jogszabályok, szabványok változásáról, a kiírt közbeszerzésekről és pályázatokról való tájékoztatás. A jogszabályváltozás figyelését 2023. év közepe óta a titkárság végzi, külső szakember alkalmazására így nincs szükség.

A MÉK több szakmai díjat alapított (Diploma díj, Sándy díj, Kamaráért díj, tagozati díjak), ezek költségeit tartalmazza a költségkeret.

Egyéb szakmai feladatok

A MÉK a szakmai feladatok legszélesebb igényeinek ellátására egy támogatási alapot hozott létre 2020-ban. Ebben az évben jelentős tagdíjemelkedés volt, - figyelembe véve a területi kamarák működési költségigényeit, - így növekedett a MÉK tagdíjrészesedése is. Az elnökség döntése alapján ezt az összeget, - mivel a MÉK-nek az alapfeladatainak és szakmai feladatainak ellátásához nem volt szüksége, - visszaadtuk szakmai programok támogatására a területi kamaráknak, a tagságnak:

A tagdíjból egy jelentős összeget kíván a MÉK a tagság és a területi kamarák részére visszaadni e ezen keresztül. A hozzájárulási alapot MÉK teljes egészében a szakmai munka támogatására kívánja felhasználni.

A hozzájárulási alap felhasználása – pályázat alapján – van lehetőség. Ennek működési rendjét a MÉK Elnöksége 2020 januárjában dolgozta ki.

Az alapról kamarai tag és területi kamara igényelhet összeget. A felhasználási területnek az építész szakma egészét érintőnek – könyvkiadás, tanulmány készítés, rendezvény, kiállítás szervezés stb. – kell lennie, amely szélesebb körű érdeklődésre tarthat számot. A benyújtott pályázatok alapján az alap felosztásáról a MÉK Elnöksége dönt.

Reményeink szerint a szakmai hozzájárulási alap minél több szakmai feladat ellátására, a tagság szakmagyakorlási tevékenységét elősegítő, könnyítő kiadvány és segédlet elkészítésére, rendezvényekre, kiállításokra ad lehetőség.

Az elnökség várja – a MÉK Honlapján keresztül – a tagság javaslatait, kívánságait, elvárásait egyéb szakmai feladatok elvégzésére, esetleg ezen feladatok elvégzésében való közreműködésre.

A 2023. évre fordítható alap nem került teljes mértékben felhasználásra. A keretből mintegy 6-6,5 millió forint nem kerül felhasználásra. A maradvány összeget a MÉK nem fordíthatja, - elnökségének döntése szerint, - más célra, hanem ezzel az összeggel kell megnövelnie a következő évi keretet, azaz a 2024. évi keretet. A hozzájárulási alap sikeres forrássá vált szakmai rendezvények megsegítéséhez. Ezt a maradvány összeget 2024. évben a MÉK nem tudja megemelni, mivel a működésének biztosításán felül többlet összeggel nem rendelkezik. Azonban, ha a 2024. évben költségvetési támogatásban fog részesedni, a korábbi évek összegével a tervezett 6,5 millió forintos összeget megemeli.

A szakmai munkák költségkerete két tételből tevődik össze, alapfeladatokból és egyéb szakmai feladatokból. Ez a költségvetésben is két soron szerepel. Ez a sor az egyéb szakmai feladatok költségkeretét tartalmazza.

Tartalékkeret

A MÉK Alapszabály és Pénzügyi szabályzata szerint a MÉK alapműködéshez szükséges tartalékkeretet a személyi kifizetések, titkárság dologi költségek és egyéb dologi költségek összege alapján kell képezni, annak min. 15 %-a.

A tervezett tartalékkeret a szabályzati előírásnak megfelel.

A költségvetés két melléklete – a Pénzügyi szabályzat szerint – a tisztségviselők, a bizottsági tagok, a tagozatvezetők tiszteletdíjait és járulékait, valamint a titkárság bérkeretét, béren kívüli juttatását és járulékait tartalmazza.

A 2016. évtől folyamatosan növekedő tartalék lehetőséget ad az előző években nagy intenzitással megkezdett szakmai feladatok folytatására, befejezésére, ill. minél több szakmai feladat ellátására, a tagság szakmagyakorlási tevékenységét elősegítő, könnyítő kiadvány és segédlet elkészítésére.

Az áthozott tartalékkeretet a MÉK nem kívánja a napi működéséhez felhasználni. A szakmai munkák kerete is biztosított. Így jelentős összeg tartalékolható.

A tartalékkeret egy része az Alapszabályban előírt, a működés feltételeit minimálisan biztosított tartalék összeg, amely 25 millió forint.

A tartalékkeret nagyobb részét a MÉK az elhelyezési gondjainak megoldására tartalékolja. A MÉK működését már jelentősen kockáztatja a jelenlegi szűkös, összesen két és fél irodára szűkült elhelyezése. Zsúfolt a titkársági dolgozók elhelyezése is, az iratok tárolása nem megoldott. Ez sürgős megoldást igényel. A MÉK Elnöksége több megoldáson is gondolkodik, hiszen a növekvő közfeladatok és egyéb kamarai feladatok feltétlenül szükségessé teszik a titkárság létszámának emelését. Ez a jelenlegi helyzetben nem megoldható.

Bármilyen megoldás kerül kiválasztásra, az mindenképpen jelentős költséggel jár. Ehhez képezte a MÉK a több, mint 100 milliós tartalékalapját.

Bár a MÉK jelentős lépéseket tett az elhelyezés megoldásában több lehetőséget is megvizsgálva, végleges döntés még nem született.

Össességében elmondható, hogy a bevétel jelentős részét, - nagyon takarékos működése mellett, - a MÉK 2024. évben a szakmai munka finanszírozására kívánja fordítani.

A 2024. évben a MÉK költségvetése egyensúlyban van, azaz a tervezett bevétele pontosan megegyezik a tervezett kiadással. Ez azt jelenti, hogy a MÉK a pénzbeli vagyonát (tartalékát) megőrzi, de nem is gyarapítja. Ha év közben a MÉK költségvetési támogatást kap, az természetesen javítja a vagyoni helyzetét is.

A MÉK pénzügyi helyzete stabil, megfelelő tartalékkal rendelkezik ahhoz, hogy likviditási problémák ne jelentkezessenek. A törvényben előírt köztisztviselési kötelezettségeit, valamint a tagság felé a szakmai segítség nyújtását pénzügyi problémák nem akadályozhatják.

Budapest, 2023. 10. 20.